

Malbork, dnia 26.06.2015

DECYZJA NR 214/2015

Przeds. Wodociągów i Kanal. w MALBORKU Sp. z o.o.
2015 -06- 30
Sekretariat 2787/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 37, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 267, z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: **08.05.2015r.** (uzupełniony w dniu 20.05.2015r.),

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę ~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~⁽¹⁾**

Dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Malborku Sp. z o.o.

ul. Chrobrego 31 82-200 Malbork

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującą:

przebudowę wraz z rozbudową sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ulicy Chrobrego w Malborku na działkach nr 20/1, 20/2, 50, 22, 25/2, 25/4, 25/3, 26, 28, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 47, 48, 49/1, 52, 53, 54, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 81, 88/15, 19/1, 11, 12, 13, 14, 15/13 obr.10 w Malborku.

Kategoria obiektu XXVI

autor projektu: mgr inż. Paweł Borejko upr. nr 251/EI/79 i 1233/EL/87 spec. instalacyjna członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0205/01,

Sprawdzający: mgr inż. Tomasz Mrówczyński upr. nr WAM/0025/PWOS/10 spec. instalacyjna członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0148/10,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj /-e obiektu /-ów bądź robót budowlanych, kategoria /-e obiektu /-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1.-Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:⁽²⁾

2.-Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:⁽²⁾

3.-Terminy rozbiórki:⁽²⁾

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;
- tymczasowych obiektów budowlanych.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić kierownika budowy.

5. Inwestor jest zobowiązany:

- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
- przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbieranym obiekcie~~,⁽²⁾ w widocznym miejscu, tablicę informacyjną, oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje nieruchomości: dz.nr 20/1, 20/2, 50, 22, 25/2, 25/4, 25/3, 26, 28, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 47, 48, 49/1, 52, 53, 54, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 81, 88/15, 19/1, 11, 12, 13, 14, 15/13 obr.10 w Malborku.

UZASADNIENIE

Strony zostały zawiadomione zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego nie zgłosiły zastrzeżeń, stąd orzeczono jak w sentencji decyzji. Wniosek inwestora został uwzględniony w całości, dlatego odstępuje się od uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie za moim pośrednictwem do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

- Projekt -budowlany sanitarny

Z up. STAROSTY – Zał. Nr 1

Monika Wyrkus
Dyrektor Wydziału Architektury
i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)



Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~⁽²⁾
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeśli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na dłuższy czas niż 3 lata.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Malborku ul. Chrobrego 31 Malbork 82-200
2. Miasto Malbork Pl. Słowiański 5 82-200 Malbork
3. PINB w/m + 1 egz. projektu budowlanego
4. a/a +rozdzielnik

Opracowała: Wioletta Maciejaska

1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
2. Niepotrzebne skreślić