

U M O W A Nr **XX**/PP/2015

zawarta w dniu **dd-mm**-2015 r. w Malborku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Malborku Sp. z o. o., ul. Chrobrego 31, 82-200 Malbork, NIP 579-000-74-23, REGON 170423651, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Krystynę Babirecką - Prezesa Zarządu,

a

XX

reprezentowanym przez: **imię i nazwisko**

- została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać:
Dokumentację projektową dotyczącą zadania: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ulicy: Pola, Broniewskiego, Polnej, Dygata, Tuwima, Gałczyńskiego w Malborku”** w zakresie:
 - projekt budowlano – wykonawczego - 4 egz.,
 - projekt organizacji ruchu - 2 egz.,
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 2 egz.,
 - przedmiar robót - 2 egz.,
 - kosztorys inwestorski - 2 egz.,
 - mapa do celów projektowych - 1 egz.,
 - całość dokumentacji w wersji elektronicznej na płycie CD - 1 szt.
2. Zakres powyżej wymienionych prac projektowych obejmuje wykonanie projektu budowlano – wykonawczego, projektu organizacji ruchu, STWiOR, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, oraz uzyskanie wymaganych uzgodnień branżowych, łącznie z opinią Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Malborku, w celu złożenia Zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
3. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia wszelkich wyjaśnień koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2.

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustaliły wynagrodzenie w wysokości: **0,00 zł (złotych groszy) + należny podatek VAT**.
2. Należna kwota podatku VAT zostanie doliczona do faktury według stawki obowiązującej w dniu jej wystawienia.
3. Zapłata umówionego wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół zdawczo – odbiorczy.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy dodatkowe egzemplarze ww. dokumentacji technicznych za oddzielnym wynagrodzeniem.

§ 3.

Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy od dnia podpisania do dnia **18-03-2016 r.**

§ 4.

Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem objętym umową, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami państwowymi i obowiązującymi przepisami, a także zobowiązuje się do uzyskania wszelkich wymaganych dla tego rodzaju robót opinii, warunków technicznych i uzgodnień. Szczególnie dotyczy to uzgodnień z właścicielami nieruchomości usytuowanymi w obszarze objętym projektem.
2. Wykonawca pozyska na swój koszt wszelkie niezbędne materiały do prowadzenia prac przewidzianych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca w czasie wykonywania zamówienia jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego udzielić mu każdorazowo wyjaśnień dotyczących przebiegu prac.
4. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tych wad na swój koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany zakres prac projektowych, na okres od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, do dnia upływu okresu gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych. Wykonawca uzupełni dokumentację i poprawi błędy w ramach gwarancji w terminie 7 dni od daty wezwania do naprawy. Wezwanie do usunięcia wad w dokumentacji jest skuteczne, jeżeli zostanie wysłane Wykonawcy e-mail na adres: **x@x.x** , albo fax na nr **X**, albo listem poleconym na adres: **nazwa firmy, ulica nr, kod miejscowość**. Zmiana ww. danych adresowych bez poinformowania Zamawiającego powoduje, że doręczenie wezwania do usunięcia wad pozostaje skuteczne.

§ 5.

Kary umowne

1. Strony ustalają , że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1000 zł wynagrodzenia umownego, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki licząc od umownego terminu ich dostarczenia;
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w trakcie realizacji projektu, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w okresie rękojmi w wysokości 1000 zł wynagrodzenia umownego, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego;
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
2. Kary nie wyczerpują odpowiedzialności odszkodowawczej.
3. Niezależnie od kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 4, może nastąpić w terminie jednego miesiąca po powzięciu wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne

mu z tytułu wykonania części umowy, po protokolarnym przekazaniu i odbiorze wykonanej części dokumentacji.

7. W przypadku określonym w ust. 4 – kary umowne nie obowiązują.

§ 6.

Wykonawca przedmiotu zamówienia z chwilą wypłacenia wynagrodzenia przez Zamawiającego – automatycznie przenosi w całości na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, w postaci aneksu do umowy.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 9.

Spory wynikłe na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 10.

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....